

CONSELL DE COMU
30 d'agost de 2012

Lloc: Sala del Consell de Casa Comuna

Sessió: Ordinària

Hora de l'inici: 17:03

Hora d'acabament: 17:10

Assistents:

Els Honorables Senyors i Senyores:

- Consol Naudí Baixench
- Jordi Ordoñez Adellach
- Gemma Riba Casal
- Ludovic Albós Cavalière
- Patric Simon Riba
- Miquel Pujal Rius
- Lucia Muñoz Muruzabal
- Eva Font Denjean
- Enric Dolsa Font
- Èric Bartolomé Levos

Excusa la seva absència :

Els Honorables Senyors Bonaventura Espot Benazet i Bartumeu Gabriel Baella

La secretària general: Sra. Zita Barrio Lopez

Ordre del dia previst:

1. Aprovació, si escau, de l'acta de Consell de Comú de data 26 de juliol de 2012.
2. Ratificació dels acords i aprovació, si escau, de les propostes de les actes de les Juntes de Govern del 26 de juliol i del 2, 9, 16 i 23 d'agost de 2012.

1. Aprovació, si escau, de l'acta de Consell de Comú de data 26 de juliol de 2012.

El Sr. Consol major demana als presents si tenen alguna esmena o comentari a formular en relació a l'esborrany de l'acta que es posa en consideració.

No havent-hi cap esmena formulada, amb l'assentiment dels presents, el Ple aprova per unanimitat l'acta corresponent a la sessió celebrada el 26 de juliol de 2012.

2. Ratificació dels acords i aprovació, si escau, de les propostes de les actes de les Juntes de Govern del 26 de juliol i del 2, 9, 16 i 23 d'agost del 2012 :

JUNTA DE GOVERN DEL 26 DE JULIOL DE 2012

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries:

FINANCES

INTERVENCIÓ I FINANCES:

Excepció al procediment habitual de la Central de Compres:

Vista la modificació del procediment de la Central de Compres acordada per la Junta de Govern en data 22 de març de 2012, es considerarà una excepció la compra dels d'articles d'alimentació per a la Ludoescola en els períodes d'estiu i vacances escolars.

Aquestes compres seran enregistrades per la central de compres a la recepció del material (albarà de lliurament), però la demanda de preus, selecció del proveïdor i comanda, la realitzarà directament el servei de cuina contractat.

Acords:

- Ordres de pagament

- **Relació d'ordres de pagament "O"**

Núm. 2012/449 : 63.929,76€

- ACLO 2012/18848 i OPNP 2012/18849 i 18850, per un import total de 16.205,66€.,.
- LO 2012/19609, per un import de 7.500€.

- Modificació pressupostària

Transferència de crèdit a la Conselleria de Manteniment, Serveis i Circulació per un import de 5.500€.

- A proposta de la junta es dona conformitat a l'aval del Comú d'Ordino, en qualitat d'accionista únic de la SOCIETAT EXPLOTADORA DEL CAMP DE NEU ORDINO-ARCALÍS (SECNOA, SAU), propietària a la vegada del 33,34% de l'accionariat de la societat VALLNORD, SA. a favor d'aquesta última, a renovar la pòlissa de crèdit amb venciment el 21 de setembre del 2012.

- Acord de resolució de sol·licitud en referència a l'Ordinació Tributària:

Número d'expedient 4838/2012, de data 11 de juliol del 2012.

- Acord de resolució de sol·licitud de fraccionament i ajornament de cessió obligatòria.

Número d'expedient 4841/2012, de data 12 de juliol de 2012.

- Calendari i directrius pel pressupost 2012:

Donar conformitat al calendari i directrius per l'elaboració del pressupost 2012.

GABINET DE CÒNSOLS

Acord:

Per donar resposta a la carta rebuda des del Ministeri d'Economia i Territori, el passat 23 de juliol, es designa un tècnic representant de la nostra corporació (interventor) en la reunió informativa que farà govern avui per tal d'aclarir els possibles dubtes que puguin sorgir a l'aplicació de la Llei 10/2012 sobre inversió estrangera al Principat d'Andorra.

ADMINISTRACIÓ I COMUNICACIÓ

ADMINISTRACIÓ GENERAL:

S'informa i es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Comerç

- Número 3019213, de data 23 de juliol de 2012.
- Número 3019214, de data 23 de juliol de 2012.
- Número 3019219, de data 23 de juliol de 2012.

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ:

Acords:

- Vist que no s'han presentat al·legacions, s'adjunta la proposta de resolució presentada per l'instructor 004, en referència als expedients disciplinaris ED001/2012 i ED002/2012. La resolució proposa aplicar una amonestació escrita com a sanció per la falta lleu (062), i una amonestació escrita i la suspensió de funcions i pèrdua de salari durant tres dies per les dues faltes lleus comeses (098).
- Declarar desert l'edicte del 24 de maig de 2012 per a contractar un/a professor/a de ceràmica eventual per al curs escolar 2012-2013 i tornar a convocar la plaça.
- Renovar el contracte de l'agent de l'administració de caràcter eventual 786.

- A Proposta de la Junta de govern, es modifica l'article 8 i de l'annex 1-b del Reglament de Sistemes de compensació:

Article 8 - Activitats socials, esportives o de lleure:

1. La presència en activitats socials, esportives o de lleure fora del centre de treball és la circumstància per la qual el personal del Comú d'Ordino es troba en situació de disponibilitat tenint cura d'un grup fora del centre de treball habitual.

2. Es de compliment obligatori per al personal adscrit als departaments concernits del Comú d'Ordino.

3. La presència pot implicar pernoctar al mateix allotjament i estar en contacte permanent amb el grup per atendre possibles eventualitats que es plantegin. Es pròpia dels monitors de colònies, viatges de fi de curs, i quan s'efectuen tasques d'acompanyament en viatges o activitats.

4. L'acompanyament i presència en activitats socials, esportives o de lleure es compensa d'acord amb l'establert a l'annex 1

Annex 1 :

b - Compensació per acompanyament i presència en activitats socials, esportives o de lleure

La compensació per acompanyament i presència en activitats socials, esportives o de lleure és de 26,24 euros per dia.

Els acompanyaments a menors d'edat que impliquin la pernoctació es compensaran a més, amb un dia de descans per cada dia d'acompanyament, o bé amb la retribució d'un dia suplementari per cada dia d'acompanyament

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME:

S'informen i es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Obra Menor:

- Número 3019226, de data 24 de juliol de 2012,.
- Número 3019227, de data 24 de juliol de 2012

Obra Major:

- Número 3018584, de data 17 de maig de 2012.
- Número 3017585, de data 21 de desembre de 2011.

TURISME I ESPORTS

TURISME:

Acords:

- Donar conformitat a l'organització d'una segona edició del mercat artesanal.
- Donar conformitat al preu comercial del *pack* Alpha Andorra (dues cerveses dins d'una caixa de cartró amb imatges antigues d'Ordino):

Preu de Venda: 16€
Aquest material es tindrà en dipòsit, no es comprarà.
- Donar conformitat a la col·locació d'un expositor de productes d'Andorra (Alpha, Nectum...) a l'oficina de turisme.
- Donar conformitat a la venda d'entrades del Concert del Manolo Escobar pel dia 16 d'agost a Encamp, organitzat pel Comu d'Encamp sense comissió ni contraprestació.

MANTENIMENT, SERVEIS I CIRCULACIÓ

SERVEIS:

Acord:

S'adjudica el contracte per la realització dels treballs de neteja de les esglésies de la parròquia d'Ordino a ECOSERVEIS, S.L.

I sense més assumptes per tractar, el cònsol major lleva la sessió.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 26 de juliol, per unanimitat.

JUNTA DE GOVERN DEL 2 D'AGOST DE 2012

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. S'aprova l'acta de la Junta de Govern de data 26 de juliol de 2012.
2. Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries:

FINANCES

INTERVENCIÓ I FINANCES:

Informació:

Situació pressupostària a 30 de juny de 2012:

D'acord amb l'article 98 de la Llei 10/2003 de les Finances comunals, es lliura la memòria explicativa de l'execució del pressupost comunal i de les seves modificacions, així com els moviments i la situació de tresoreria del 2n trimestre del 2012.

Acords:

- Ordres de pagament

- Relació d'ordres de pagament "O"
Núm. 2012/455 : 95.777,84 euros
- ACLO 2012/20143 i OPNP 2012/20144, per un import total de 69,75€.
- ACLO 2012/20146, per un import de 719,16€.

- OPNP 2012/20139 i 20140, per un import total de 56,20€.
 - ACLO 2012/20149, per un import de 10.000€.
 - ACLO 2012/20150 per un import de 4.978,05€.
 - ACLO 2012/20151 per un import de 3.505,66€.
 - ACLO 2012/20152, per un import de 4.729,43€.
 - S'ordena el pagament en concepte de devolució d'ingrés indegut per un import de 247,36€, a favor de 303927.
- **Modificacions pressupostàries :**
- Transferència de crèdit a la Conselleria de Turisme i Esports per un import de 10.000€
 - A proposta de la junta aprovar el suplement de crèdit a la Conselleria de Manteniment, Serveis i Circulació per un import de 27.800€.
- **Acord de resolució de sol·licitud:**
- Número d'expedient 4842/2012, de data 13 de juliol del 2012.
- Mitjançant l'autorització de despesa número 2012/20153, aprovar el plec de bases i el corresponent expedient de contractació per convocar el concurs nacional per a l'adjudicació dels treballs d'auditoria pressupostària, financera i legal de la Mancomunitat del Comú i dels Quarts de la parròquia d'Ordino i l'Esquí Club Ordino-Arcalís i publicar l'edicte corresponent (Codi; PB/CTTO/12-M).

ADMINISTRACIÓ I COMUNICACIÓ

ADMINISTRACIÓ GENERAL:

S'informa i es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Comerç

- Número 3019136, de data 10 de juliol de 2012.
- Número 3019223, de data 23 de juliol de 2012.

- Número 3019242, de data 26 de juliol de 2012.
- Número 3019290, de data 31 de juliol de 2012.

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ:

Acords:

- Es renova el contracte de les educadores, agents de l'administració de caràcter eventual 835, 865 i 696 i de les auxiliars educadores, agents de l'administració de caràcter eventual 769 i 223.
- Vist que l'agent de l'administració de caràcter eventual 800 ha començat a fer la jornada completa a partir de l'1 d'agost, s'acorda la finalització del permís de reducció de jornada i salari, acordat per junta del 22 de març.
- Es prorroga la contractació de l'agent de l'administració de caràcter eventual 263 fins el 30 de setembre.
- Es contracta l'agent de l'administració de caràcter eventual 821 fins el 31 d'agost.
- Es contracta l'agent de l'administració de caràcter eventual 394 fins el 30 de novembre.

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME:

S'informa i es resol favorablement la següent sol·licitud:

Obra Menor:

Número 3019180, de data 17 de juliol de 2012.

CADASTRE I GESTIÓ DEL TERRITORI:

Acords:

- En resposta al recurs d'alçada núm. 8023080, s'acorda trametre al Govern d'Andorra la documentació que consta a l'expedient en relació a la finca de referència.
- Donar conformitat al procediment validat per la comissió d'Obres i Urbanisme següent :

En el cas de projectes d'edificació autoritzats conjuntament amb la segregació, agrupació i/o reparcel·lació del terreny, al finalitzar les obres de construcció no es lliurarà la llicència d'ús o primera ocupació per part del Comú (Departament d'Obres i Urbanisme) sense haver obtingut prèviament els documents (escriptures) que acreditin que s'ha dut a terme davant el Notari la corresponent segregació o agrupació de parcel·les autoritzades.

TURISME I ESPORTS

TURISME:

Acord:

Donar conformitat a l'obertura de l'Oficina de turisme el dia 8 de setembre segons acord pres entre tots els comuns i Andorra Turisme SAU. El personal que treballi el dia de Meritxell recuperarà hores segons el reglament.

I sense més assumptes per tractar, el cònsol major lleva la sessió.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 2 d'agost de 2012, per unanimitat.

JUNTA DE GOVERN DEL 9 D'AGOST DE 2012

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. S'aprova l'acta de la Junta de Govern de data 2 d'agost de 2012.
2. Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries:

FINANCES

INTERVENCIÓ I FINANCES:

Acords:

- **Ordres de pagament**

- Relació d'ordres de pagament "O"

Núm. 2012/480 : 8.102,04€

- ACLO 2012/20627, per un import de 225€.
- OPNP 2012/20624 i 20625, per un import total de 160,50€.
- OPNP 2012/20511, per un import de 5.754,51€.

- **Modificacions pressupostaries**

- Ampliació de crèdit a la Conselleria de Manteniment, Serveis i Circulació, per un import de 6.418,46€,
- Transferència de crèdit a la Conselleria de Manteniment, Serveis i Circulació, per un import de 9.000€.

- **Acord de resolució de sol·licitud:**

Número d'expedient 4833/2012, de data 10 de juliol del 2012.

- A proposta de la junta, s'aprova la modificació de l'Ordinació de preus públics.

Des de la Conselleria de Turisme i Esports s'ha sol·licitat l'establiment de la modificació dels preus públics per les activitats del centre esportiu a partir del nou cursos que s'inicien a partir del proper mes de setembre, i suprimir els preus corresponents a les activitats de judo i rítmica les quals passen a ser assumides per l'associació F. C. Ordino.

Vista l'Ordinació de preus públics, del 24 de novembre del 2011, publicada al BOPA núm. 76, del 7 de desembre del 2011.

Atès l'article 25, La utilització d'espais, i la realització de les activitats que ofereix el Centre esportiu ,

Atès l'article 27, Activitats de la Conselleria de Turisme i Esports,

El Comú d'Ordino, reunit en sessió de Consell del dia 30 d'agost ha aprovat la següent:

Ordinació de modificació de l'Ordinació de preus públics del 24 de novembre del 2011

Article primer

S'aprova modificar l'article 25, La utilització d'espais, i la realització de les activitats que ofereix el Centre esportiu, apartat 2 Imports subapartat B) La realització de les activitats ofertes pel Centre Esportiu, que queda amb el redactat següent:

1. ESQUAIX	SOCIS	NO SOCIS (sense vestidor)
Lloguer de pista	1,95 € per mitja hora	3,30 € per mitja hora

2. CURS COL·LECTIU DE NATACIÓ	SOCIS	NO SOCIS
Durada 1 mes 1 classe per setmana	21 €	32 €
Màster de natació Durada 1 mes	23,55	-

3. CURSOS COL·LECTIUS	CLASSE DIRIGIDA	FORFET SETMANAL	FORFET MENSUAL
AERÒBIC	4,20 €	7 €	21 €
FTIXA D'ENTRENAMENT		4 €	

4. CURS PARTICULAR DE NATACIÓ	SOCIS	NO SOCIS
1 classe	17,50 €	24,20€
1 classe grup (2 persones, preu per persona)	11,55 €	18,90 €
10 classes	149,35 €	205,50 €
10 classes grup (2 persones, preu per persona)	120,00 €	177,50 €

5. CURS DE NATACIÓ PERFECCIONAMENT	MENSUAL		TRIMESTRAL	
	Socis CEO	No socis CEO	Socis CEO	No socis CEO
1h 30 minuts per setmana	23,55 €	47,10 €	64,10 €	128,18 €
2 hores per setmana	30,95 €	62,75 €	84,25 €	170,85 €
3 hores per setmana	44,80 €	90,85 €	122,05 €	247,65 €

4 hores 30 minuts per setmana	67,10 €	136,20 €	183,10 €	371,47 €
-------------------------------	---------	----------	----------	----------

6. LLOGUER CARRER PISCINA	IMPORT HORA
1 carrer – Allotjats a Ordino	13 €
1 carrer – Allotjats a altres parròquies	20 €

- Tots els imports són per persona.

Article segon

S'aprova modificar l'article 27 Activitats de la Conselleria de Turisme i Esports, apartat 2 Imports, subapartat D) Activitats que ofereix la secció esportiva d'Ordino , que queda amb el redactat següent:

D) Activitats que ofereix la Secció d'acció esportiva del Comú d'Ordino

Es considera com a "Residents" les persones amb residència permanent degudament justificada a la parròquia d'Ordino.

1. CURS DE WATERPOLO (DURADA TRIMESTRAL)	MENSUAL		TRIMESTRAL	
	Socis CEO	No socis CEO	Socis CEO	No socis CEO
1h 30 minuts per setmana	23,55 €	47,10 €	64,10 €	128,18 €
2 hores per setmana	30,95 €	62,75 €	84,25 €	170,85 €
3 hores per setmana	44,80 €	90,85 €	122,05 €	247,65 €
4 hores 30 minuts per setmana	67,10 €	136,20 €	183,10 €	371,47 €

Disposició Final

La present Ordinació entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació.

GABINET DE CÒNSOLS

Acord :

Autoritzar la Comissió de Festes de Sornàs a instal·lar, a la Plaça Major, una barra de bar per servir begudes els dies 16,17 i 18 de juliol. La seva obertura fins a les 06:00, la nit del 17 al 18 quedarà supeditada a l'autorització per part del Ministeri de Justícia i Interior.

EDUCACIÓ, CULTURA I JOVENTUT

EDUCACIÓ, CULTURA I JOVENTUT:

Acord:

Donar conformitat al conveni de col·laboració entre “*El Campus Language and Music for Life*” i el Comú d'Ordino, per a l'organització del XVI curs Internacional d'estiu sobre música i idiomes que tindrà lloc a la parròquia d'Ordino del 13 al 31 d'agost, amb la cooperació dels Ministeris de Cultura i d'Educació.

ADMINISTRACIÓ I COMUNICACIÓ

ADMINISTRACIÓ GENERAL:

S'informen i es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Comerç

Número 3019314, de data 2 d'agost de 2012.

Baixa de comerç a instància del propietari

Sol·licitud 3019067.

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME:

S'informen i es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Número 3019308, de data 2 d'agost de 2012.

Obra Menor:

- Número 3019141, de data 11 de juliol de 2012.
- Número 3019231, de data 24 de juliol de 2012.

ESPORTS I CENTRE ESPORTIU:

Acords:

- Donar conformitat a donar de baixa de les activitats esportives de Judo i Gimnàstica Rítmica de la secció esportiva Comú d'Ordino.
- A proposta de la junta, s'acorda deixar sense efecte el Reglament sobre l'ús de les instal·lacions del Centre Esportiu d'Ordino, aprovat pel Consell de Comú de data 25 de novembre de 2010, i aprovar el nou Reglament.
- Donar conformitat a la planificació de les classes dirigides de fitness de la nova temporada que s'iniciarà el proper 10 de setembre.
- Donar conformitat a la nova proposta de senyalització del CEO d'acord amb la imatge corporativa.
- Donar conformitat al conveni de col·laboració per l'estada de pretemporada de l'equip femení de la Reial Societat de futbol a la parròquia d'Ordino del 6 al 10 d'agost.

I sense més assumptes per tractar, el cònsol major lleva la sessió.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 9 d'agost de 2012, per unanimitat.

JUNTA DE GOVERN DEL 16 D'AGOST DE 2012

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. S'aprova l'acta de la Junta de Govern de data 9 d'agost de 2012.
2. Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries:

FINANCES

INTERVENCIÓ I FINANCES:

Acords:

- Ordres de pagament

- Relació d'ordres de pagament "O"

Núm. 2012/483 : 45.714,12€

- ACLO 2012/21327 I OPNP 2012/21345 a 21348, per un import total de 2.216,66€.
- ACLO 2012/21687 i OPNP 2012/21688, per un import total de 2.375,00€.

- Modificacions pressupostàries

- Ampliació de crèdit a les Conselleries de Manteniment, Serveis i Circulació per un import de 21.174,21€ I a la de Turisme i Esports per un import de 5.012,09€.
- Ampliació de crèdit a la Conselleria de Turisme i Esports per un import de 956,45€.

- Acords de resolució

- Número d'expedient 4851/2012, de data 19 de juliol del 2012.
- Número d'expedient 4828/2012, de data 9 de juliol del 2012.
- Número d'expedient 4439/2011, de data 16 de novembre del 2011.

- Número d'expedient 4850/2012, de data 19 de juliol del 2012.

- **Publicació de deutes al BOPA:**

Donar conformitat a la publicació al BOPA de l'edicta de notificació col·lectiva de deutes.

- **Anul·lació de deutes.**

A proposta de la junta, s'acorda l'anul·lació dels deutes per prescripció presentats, atès que no s'ha pogut identificar als obligats tributaris:

ADMINISTRACIÓ I COMUNICACIÓ

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ:

Informacions:

Dins el "Programa per fomentar el treball temporal en benefici de la col·lectivitat" del que són beneficiaris els comuns, s'han cobert, fins a la data, les següents places:

- 4 Serveis Públics
- 1 CEO- manteniment

Acord:

Donar conformitat al resultat de l'avaluació de l'acompliment corresponent a l'exercici 2011 i al complement de millora resultant del funcionari 492.

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME:

S'informen i es resolen favorablement les següents sol·licituds:

- Número 3019323, de data 6 d'agost de 2012.
- Número 3019326, de data 6 d'agost de 2012.
- Número 3019327, de data 6 d'agost de 2012.

CADASTRE I GESTIÓ DEL TERRITORI:

Acords:

- Suspendre la càrrega de les dades de valoració cadastral que han lliurat les empreses que han realitzat els treballs de camp, que s'han calculat en base als valors econòmics contemplats en el decret publicat al BOPA número 93, any 19 de data 7 de novembre de 2007, de valoració de les diverses zones de la Parròquia d'Ordino, vist que d'ençà l'aprovació d'aquell decret el valor de mercat del sòl ha canviat, donada la crisi de liquiditat que - fet notori – afecta tant al nostre país com al nostre entorn.
- Donar per finalitzats els treballs de confecció del cadastre, així com el lliurament de les dades de valoració per part de les empreses adjudicatàries, dels polígons cadastrals que comprenen les zones de Llorts, el Serrat, i la Cortinada (urbana), i procedir al pagament de les factures pendents de liquidar.
- Resoldre favorablement la sol·licitud núm. 3019341

TURISME I ESPORTS

ESPORTS I CENTRE ESPORTIU:

Acords

- Donar conformitat a la demanda efectuada per d'Andorra Turisme per carta de data 16 de març i oferir el servei de dutxes del Centre esportiu el proper dissabte 29 de setembre de les 11 a les 20 hores als participants de la primera marxa cicloturista popular que emularà l'etapa Barcelona – Andorra del Tour de França de 2009.
- Durant el període del 17 al 30 de setembre donar conformitat a:
 - Oferir gratuïtament la quota de Fons Perdut a totes les persones que contractin alguna quota de soci del CEO.
 - Oferir gratuïtament als socis, les classes dirigides de fitness durant el període mencionat del 17 al 30 de setembre.

Es realitzarà una campanya per informar d'aquestes promocions.

- Donar conformitat a la demanda efectuada per el CENTRE ANDORRA SOSTENIBLE mitjançant carta de data 22 de juliol i oferir com a obsequis, un abonament d'un any al CEO i un conjunt de ciclisme en motiu de la celebració de la 9a bicicletada popular que tindrà lloc a la Massana el proper 16 de setembre.
- Donar conformitat a la demanda efectuada per part de l'Automobil Club d'Andorra per carta de data 17 de juliol i oferir 20 entrades d'un dia del CEO als participants del Ral·li d'Andorra així com assumir la despesa del trofeu Vall d'Ordino d'un import de 196,21€.
- Donar conformitat a la demanda efectuada el passat 14 d'agost i col·laborar al Raid ABS Aventure, previst pel 8 i 9 de setembre pel territori de la parròquia d'Ordino, amb 5 samarretes skyline i 10 entrades d'un dia al CEO.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 16 d'agost de 2012, per unanimitat.

JUNTA DE GOVERN DEL 23 D'AGOST DE 2012

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. S'aprova l'acta de la Junta de Govern de data 16 d'agost de 2012.
2. Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries:

FINANCES

INTERVENCIÓ I FINANCES:

Acords:

- **Ordres de pagament**

LO 2012/22074 per un import de 1.075€

- **Acords de resolució de sol·licitud:**

- Número d'expedient 4818/2012, de data 3 de juliol del 2012.

- Número d'expedient 4819/2012, de data 4 de juliol del 2012.
- **Acord de resolució de sol·licitud en referència a l'ordinació tributaria:**
- Número d'expedient 4894/2012 de data 20 d'agost del 2012.

ADMINISTRACIÓ I COMUNICACIÓ

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ:

Acords:

- Renovar el contracte de l'agent de l'administració de caràcter eventual 562.
- Rescindir el contracte de l'agent de l'administració de caràcter eventual 313.

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME:

Acord:

A proposta de la junta, s'aprova el decret de modificació provisional de les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edificis del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Ordino, amb el redactat que es detalla a continuació i es procedeix a la seva publicació al BOPA.

Decret del 30 d'agost de 2012, pel qual s'aprova provisionalment la modificació de les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edificis del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Ordino.

Vist el Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Ordino, aprovat definitivament el dia 12 d'octubre de 2006, i modificat el 26 d'octubre de 2007, el 25 de setembre de 2008, el 10 de setembre de 2009, el 29 de juliol de 2010, el 25 de novembre de 2010, el 3 de desembre 2010 (correcció d'errata), el 28 de desembre de 2010, el 28 de juliol de 2011, el 6 d'octubre de 2011, el 28 de desembre de 2011 i el 28 de juny de 2012.

Vist l'informe de justificació lliurat pel servei tècnic del Comú d'Ordino el dia 22 d'agost de 2012.

Vist que es procedeix a completar les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edificis amb uns nous apartats i en concret als articles 53 i 143.4.c), amb la finalitat de definir la tipologia d'ús pel que respecta als habitatges no permanents, les cabanes i bordes de

tipologia de muntanya reconstruïdes i rehabilitades que no estiguin bastides en sòl urbà consolidat i excepcionalment permetre incloure i construir l'aparell de l'ascensor, dins de la distància de separació a veïns quan es demostrï que no hi ha cap altre lloc per ubicar-lo, per tal adaptar-se a les disposicions de la Llei d'accessibilitat.

El Consell de Comú d'Ordino, en la seva sessió de data 30 d'agost de 2012,

DECRETA

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edificis del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Ordino, que fou aprovat definitivament el 12 d'octubre de 2006, i modificat el 26 d'octubre de 2007, el 25 de setembre de 2008, el 10 de setembre de 2009, el 29 de juliol de 2010, el 25 de novembre de 2010, el 3 de desembre 2010 (correcció d'errata), el 28 de desembre de 2010, el 28 de juliol de 2011, el 6 d'octubre de 2011, el 28 de desembre de 2011 i el 28 de juny de 2012, en el sentit que es justifica en aquest mateix decret i l'informe del servei tècnic del Comú d'Ordino, i en concret:

- Afegir a l'article 53 l'apartat 3, segons el text següent:

Article 53 - Ús d'habitatge

3. Habitatge no permanent: seran considerats habitatges no permanents, les cabanes i bordes de tipologia de muntanya reconstruïdes i rehabilitades que no estiguin en sol urbà consolidat."

- Modificar el redactat de l'article 143.4.c, se li afegeix el paràgraf següent:

Article 143 – Obres de rehabilitació o reforma

4. c) Ascensors

Excepcionalment també es permetrà incloure i construir l'aparell de l'ascensor, dins de la distància de separació a veïns, sempre i quan es demostrï que no hi ha cap altre lloc per ubicar-lo i s'adjunti el document del veí afectat, en el qual indiqui que no hi posa cap tipus d'impediment en la ubicació de l'aparell.

Segon.- Trametre tota la documentació al Govern per a la seva aprovació prèvia.

Tercer.- Deixar a disposició de qualsevol persona interessada, la documentació corresponent a aquesta modificació, que inclou l'informe tècnic justificatiu, per consultar-la fins a la seva aprovació definitiva.

S'informa i es resol favorablement la següent sol·licitud:

Obra Menor:

Número 3019423, de data 22 d'agost de 2012.

CADASTRE I GESTIÓ DEL TERRITORI:

Acord:

Resoldre favorablement la sol·licitud núm. 3019351.

TURISME I ESPORTS

ESPORTS I CENTRE ESPORTIU:

Acords

- Donar conformitat a establir la data del 18 d'octubre de 2012 com a termini d'admissió de les sol·licituds de subvencions esportives per l'any 2013, tal com preveu el reglament de subvencions esportives del Comú d'Ordino que es publicarà al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.
- Mitjançant autorització de despesa número 2012/22260, aprovar el plec de bases i el corresponent expedient de contractació per convocar el concurs nacional per al subministrament i instal·lació de maquinària de fitness i accessoris pel gimnàs del Centre esportiu d'Ordino i publicar l'edicta corresponent (codi: PB/CSO/12-N).

S'aprova l'acta d'aquesta Junta de Govern.

I sense més assumptes per tractar, el cònsol major lleva la sessió.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 16 d'agost de 2012, per unanimitat.

I sense més assumptes a tractar, el cònsol major lleva la sessió de Consell del 30 d'agost de 2012.