



Comú d'Ordino

**CONSELL DE COMU
25 DE MAIG DE 2017**

Lloc: Sala del Consell de Casa Comuna

Sessió: ordinària, tradicional de Sancogesma

Hora de l'inici: 13.32 h

Hora d'acabament: 13.33 h

Assistents:

Els Honorables Senyors i Senyores:

J. Àngel Mortés Pons
Gemma Riba Casal
Samuel Duró Backes
Vanessa Fenés Areny
Xavier Herver Merino
Jordi Serracanta Marcet
Maria del Mar Coma Padilla
Sandra Tudó Montanya
Eva Choy Guiu

Excusa la seva absència l' Honorable conseller Sr. Marc Pons Pons

La secretària general: Sra. Zita Barrio Lopez.

Ordre del dia previst:

1. Aprovació, si escau, de l'acta de Consell de Comú de data 27 d'abril de 2017.
2. Ratificació dels acords i aprovació, si escau, de les propostes de les actes de les Juntes de Govern del 24 d'abril i del 2, 8 i 15 de maig de 2017.



Comú d'Ordino

Assumptes no previstos a l'ordre del dia :

El Sr. Cònsol major dóna la benvinguda a tothom i demana si algú vol incloure assumptes no previstos a l'ordre del dia, segons el què estableix l'article 22.2 de l'Ordinació de modificació de l'Ordinació d'organització i funcionament del Comú d'Ordino.

No havent-hi cap intervenció es passen a tractar els diferents punts de l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta de Consell de Comú de data 27 d'abril de 2017

El Sr. Consol major demana als presents si tenen alguna esmena o comentari a formular en relació a l'esborrany de l'acta que es posa en consideració.

No havent-hi cap esmena formulada, amb l'assentiment dels presents, el Ple aprova, per unanimitat, l'acta corresponent a la sessió celebrada el 27 d'abril de 2017.

2. Ratificació dels acords i aprovació, si escau, de les propostes de les actes de les Juntes de Govern del 24 d'abril i del 2, 8 i 15 de maig de 2017.

JUNTA DE GOVERN DEL 24 D'ABRIL DE 2017

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries.



Comú d'Ordino

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME

Es resolen favorablement les següents sol·licituds:

- Número 3036577, de data 18 d'abril de 2017.
- Número 3036579, de data 18 d'abril de 2017.

Obra Menor:

- Número 3036592, de data 19 d'abril de 2017.

CADASTRE I GESTIÓ DEL TERRITORI

Acord:

Vistes les sol·licituds número 3032558 i 3036349, donar conformitat a la modificació al registre del cadastre del límit i superfície de les parcel·les número 76, 77, 78 i 79 de la urbanització les Salines.

ADMINISTRACIÓ, COMUNICACIÓ, COMERÇ I DINAMITZACIÓ

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ

Acords :

- Contractar l'agent de l'administració de caràcter indefinit 1071 en període de prova, a partir del 29 de maig.
- Contractar, amb caràcter d'urgència, en qualitat d'agents de l'administració de caràcter eventual a l'agent 918 i l'agent 1067 per completar l'horari.
- Contractar, de l'1 de maig al 31 d'octubre de 2017, els agents de l'administració de caràcter eventual següents: 614, 263, 972 i 1069.
- Donar conformitat per a que els agents de l'administració de caràcter indefinit 585 i 11 realitzin la visita al Museu dels Traginers d'Igualada, el proper 27 d'abril.



Comú d'Ordino

FINANCES I PRESSUPOST

INTERVENCIÓ I FINANCES

Acords:

- Ordres de pagament

- Relació d'ordres de pagament: "O" 2017/415, per un import total de 106.876,19€.
- ACLO 2017/10438, per un import de 6.520,50€.
- "LO" 2017/10673, per un import de 39.234,59€.
- "O" 2017/10672, per un import de 289,11€.

- Mancomunitat de serveis d'Ordino

Donar conformitat a que, a partir dels pressupostos econòmics del proper exercici 2018, tota la gestió i l'assumpció de despesa relacionada amb l'enllumenat públic de la parròquia sigui realitzada pels serveis i els pressupostos del Comú d'Ordino.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 24 d'abril de 2017, per unanimitat.

JUNTA DE GOVERN DEL 2 DE MAIG DE 2017

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. S'aprova l'acta de la Junta de Govern de data 24 d'abril de 2017.
2. Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries.

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME

Es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Número 3036598, de data 19 d'abril de 2017.



Comú d'Ordino

Obra Menor:

- Número 3036622, de data 21 d'abril de 2017.
- Número 3036647, de data 25 d'abril de 2017.
- Número 3036649, de data 25 d'abril de 2017.
- Número 3036652, de data 25 d'abril de 2017.

ADMINISTRACIÓ, COMUNICACIÓ, COMERÇ I DINAMITZACIÓ

ADMINISTRACIÓ GENERAL

Es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Cens electoral

Número 3036560, de data 12 d'abril de 2017.

Comerç

- Número 3035996, de data 16 de febrer de 2017.
- Número 3036304, de data 24 de març de 2017.
- Número 3036336, de data 27 de març de 2017.
- Número 3036358, de data 28 de març de 2017.
- Número 3036368, de data 29 de març de 2017.
- Número 3036402, de data 31 de març de 2017.
- Número 3036443, de data 3 d'abril de 2017.
- Número 3036480, de data 4 d'abril de 2017.
- Número 3036498, de data 5 d'abril de 2017.
- Número 3036531, de data 6 d'abril de 2017.

Terrasses de bar

Número 3036546, de data 10 d'abril de 2017.



Comú d'Ordino

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ

Acords :

- Contractar amb caràcter d'urgència l'agent de l'administració de caràcter eventual 1068 en substitució de l'agent 537.
- Donar conformitat al trasllat voluntari temporal de l'agent 63 al lloc de treball de operari secció manteniment i obres (c2). Durant aquest termini, deixarà d'ocupar el lloc de treball d'operari aparcament (c4).
- Atorgar un CRA de 600€ al funcionari 22 a partir de l'1 de maig fins a l'incorporació del cap de departament, prevista el proper 29 de maig.

AGRICULTURA I MEDI AMBIENT

Acords :

Adjudicar en nom de tots els comuns, els treballs silvícoles de millora forestal als boscos del Principat d'Andorra, pel període 2017-2019.

TURISME I ESPORTS

ESPORTS I CENTRE ESPORTIU

Acords :

- Donar conformitat a renovar el conveni número 1012/17.
- Donar conformitat al conveni número 1013/17.
- Donar conformitat a oferir 4 entrades d'un dia al departament de dinamització i comerç per la rifa de Sant Pere.
- Donar conformitat a la sol·licitud de l'ESCOLA ANDORRANA DE SEGONA ENSENYANÇA D'ORDINO per la col·laboració del CEO amb els tallers saludables i escola verda.



Comú d'Ordino

FINANCES I PRESSUPOST

INTERVENCIÓ I FINANCES

Acords:

- **Ordres de pagament**

- Relació d'ordres de pagament: "O" 2017/415, per un import total de 15.842,09€.
- "LO" 2017/11694, per un import de 609,58€.
- "OPNP" 2017/11799, per un import de 10.000€.

- **Publicació BOPA**

- Publicar al Bopa la relació SANBO3, de sancions de circulació que no han pogut estar notificades de forma individual.
- Publicar al BOPA la relació col·lectiva de notificacions de provisions de constrenyiment per deutes BOP20.

- **Central de compres**

Adjudicar el concurs públic per al subministrament de material d'oficina i treballs manuals.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 2 de maig de 2017, per unanimitat.

JUNTA DE GOVERN DEL 8 DE MAIG DE 2017

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. S'aprova l'acta de la Junta de Govern de data 8 de maig de 2017.
2. Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries.



Comú d'Ordino

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME

A proposta de la junta, aprovar definitivament la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la parròquia d'Ordino, modificant els plànols números 10-23 i 10-33 de delimitació de les unitats d'actuació i els de zonificació del sòl urbanitzable, així com el plànol número 4, de delimitació de la unitat d'actuació UA-22 i les fitxes urbanístiques UA-19 i UA-22.

Així mateix es modifica el redactat de l'article 30 afegint l'apartat 4, i l'article 87, en els apartats 1 i 2 de les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edifici.

Es resolen favorablement les següents sol·licituds:

- Número 3036001, de data 16 de febrer de 2017.
- Número 3036713, de data 3 de maig de 2017.

Obra Menor:

- Número 3036646, de data 25 d'abril de 2017.
- Número 3036709, de data 3 de maig de 2017.
- Número 3036731, de data 4 de maig de 2017.
- Número 3036740, de data 5 de maig de 2017.
- Número 3036748, de data 5 de maig de 2017.

CADASTRE I GESTIÓ DEL TERRITORI

Acord :

Donar conformitat a publicar al BOPA l'avís de comunicació.



Comú d'Ordino

ADMINISTRACIÓ, COMUNICACIÓ, COMERÇ I DINAMITZACIÓ

ADMINISTRACIÓ GENERAL

Es resolen favorablement les següents sol·licituds:

Comerç

- Número 3036562, de data 12 d'abril de 2017.
- Número 3036683, de data 27 d'abril de 2017.
- Número 3036689, de data 28 d'abril de 2017.

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ

Acords :

- Autoritzar a un alumne del centre de formació professional d'Aixovall de secretariat multilingüe per a que efectui una estada formativa a l'oficina de turisme.
- Contractar amb caràcter d'urgència l'agent de l'administració de caràcter eventual 180, els dies 10, 11, 17, 18, 24 i 25 de juny de 2017 i de l'1 de juliol al 10 de novembre de 2017.
- Retribuir amb una prima de 600€ l'agent l'administració de caràcter eventual 927, per assumir la tasca addicional de l'agent de l'administració de caràcter eventual 180, del 12 al 30 de juny de 2017.
- Donar conformitat a la demanda del funcionari 563 i autoritzar el seu reingrés abans de la finalització del seu permís no retribuït, el proper 15 de maig.
- Donar conformitat a que els agents de l'administració de caràcter indefinit 274, 943 i 101 efectuin el curs de reciclatge de socorrisme aquàtic el proper 21 maig 2017.

COMUNICACIÓ I SISTEMES D'INFORMACIÓ

Es resol favorablement la proposta de despesa següent:

AC 2017/12480, per un import de 14.254,48€.



Comú d'Ordino

DINAMITZACIÓ

Acord :

Adjudicar :

- AC 2017/12437, per un import de 940,50€.
- AC 2017/12439, per un import de 300,00€.
- AC 2017/12457, per un import de 500,00€.
- AC 2017/12458, per un import de 990,00€.

TURISME I ESPORTS

TURISME

Acords:

AC 2017/7588, per un import de 2.299€ IGI inclòs.

ESPORTS I CENTRE ESPORTIU

Donar conformitat al tancament de la zona vending del CEO els diumenges i festius del període comprès entre el 26 de juny i el 17 de setembre de 2017 inclòs.

FINANCES I PRESSUPOST

INTERVENCIÓ I FINANCES

Acords:

- Ordres de pagament

- Relació d'ordres de pagament: "O" 2017/467, per un import total de 143.114,70€.
- "ACLO" 2017/12438, per un import de 1.064,71€.
- "ACLO" 2017/12440, per un import de 133,20€.



Comú d'Ordino

- **Modificació pressupostària**

- **Transferència de crèdit** a la Conselleria d'Educació, Cultura, Joventut i Benestar Social, per un import de 400€.

- **Central de compres**

Mitjançant l'autorització de despesa A 2017/12456, aprovar el plec de bases i el corresponent expedient de contractació per convocar el concurs, amb caràcter d'urgència, per a la contractació d'una empresa per realitzar la neteja dels vidres, de l'estructura metàl·lica i de l'exterior, dels conductes de ventilació, del Centre Esportiu d'Ordino durant la parada tècnica.

- **Modificació Procediment administratiu del Registre de Contractes**

Modificar el procediment administratiu de registre de contractes pel que fa a la numeració dels contractes de la Mancomunitat de Serveis.

- **Secnoa, SAU**

Informació:

En la darrera Junta general d'accionistes de Secnoa, SAU a proposta del seu Consell d'administració de data 27/3/2017, s'ha acordat modificar els estatuts de la societat en el sentit de canviar el període de l'exercici social i comptable que fins ara anava del primer de juny al 31 de maig de cada any.

El darrer exercici comptable està en curs de tancament a 31 de maig del 2017, transitòriament el proper tancament es realitzarà el 30 de setembre del 2017 que aplicarà, excepcionalment, un exercici de 4 mesos i el següent tancament es realitzarà a data 30 de setembre del 2018 incloent 12 mesos i així successivament pels següents exercicis d'un any.

A efectes de consolidació amb els comptes comunals i informes de seguiment es pren com a referència sempre l'últim tancament aprovat. Aquest acord només afectarà a efectes comparatius entre exercicis de forma transitòria.

Acords:

- A proposta de la junta :



Comú d'Ordino

- Autoritzar el Consell d'administració de SECNOA, SAU a prorrogar la pòlissa de crèdit sindicada existent amb l'Associació de Bancs Andorrans, amb un límit de 1,6 milions d'euros i que venç el proper dia 15/6/2017 per un termini de 13 mesos.
- Autoritzar el Consell d'administració de SECNOA, SAU a prorrogar la pòlissa de crèdit existent amb Banc de Sabadell d'Andorra, amb un límit de 100.000 euros i que venç el proper dia 3/6/2017 per un termini de 13 mesos.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 8 de maig de 2017, per unanimitat.

JUNTA DE GOVERN DEL 15 DE MAIG DE 2017

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ:

1. S'aprova l'acta de la Junta de Govern de data 8 de maig de 2017.
2. Informacions i propostes dels cònsols i de les conselleries.

OBRES I URBANISME

OBRES I URBANISME

Acord:

Mitjançant l'autorització de despesa número 9441/2017, aprovar el plec de bases i el corresponent expedient de contractació, per convocar el concurs públic pels treballs de reparació del pont d'Ansalonga i publicar l'edicte corresponent. (Codis: PCAP/COO/17-M, PCTP/COO/17-M, QP/COO/17-M,P/COO/17-M, PL/COO/17-M, C/COO/17-M i ESS/COO/17-M).

Es resolen favorablement les sol·licituds següents:

Número 3036796, de data 9 de maig de 2017.

Obra Menor:

- Número 3036784, de data 8 de maig de 2017.



Comú d'Ordino

- Número 3036813, de data 10 de maig de 2017.

Obra Major:

Número 3036624, de data 21 d'abril de 2017.

Es resol favorablement la proposta de despesa següent:

AC 2017/13023, per un import de 2.453,42€.

CADASTRE I GESTIÓ DEL TERRITORI:

Acords:

- Donar conformitat a inscriure al registre del cadastre els drets sobre els béns immobles a nom dels titulars que es detalla en el document que s'adjunta a l'acta de la Junta .
- Donar conformitat a publicar al BOPA la notificació la instrucció d'un expedient administratiu atesa la impossibilitat de notificar-li personalment.

ADMINISTRACIÓ, COMUNICACIÓ, COMERÇ I DINAMITZACIÓ

ADMINISTRACIÓ GENERAL

Es resolen favorablement les sol·licituds següents:

Cens de població

- Número 3036826, de data 11 de maig de 2017.

Comerç

- Número 3036065, de data 24 de febrer de 2017.
- Número 3036606, de data 20 d'abril de 2017.
- Número 3036751, de data 5 de maig de 2017.
- Número 3036764, de data 8 de maig de 2017.
- Número 3036834, de data 12 de maig de 2017.



Comú d'Ordino

GESTIÓ I DESENVOLUPAMENT HUMÀ

Acord:

- Donar conformitat a contractar les persones següents en qualitat d'agents de l'administració de caràcter eventual, del 29 de maig al 31 d'octubre de 2017 959, 1070 i 1073.
- Donar conformitat a la demanda de l'agent de l'administració de caràcter eventual 223, i acceptar la seva jubilació a data 30 de juny de 2017.

COMUNICACIÓ I SISTEMES D'INFORMACIÓ

A proposta de la junta, donar conformitat a l'Ordinació de senyalització de vies i edificis i procedir a la seva publicació al BOPA.

AGRICULTURA I MEDI AMBIENT

Acord:

Autoritzar l'empresa 100% NATURA a exercir l'activitat de visites guiades dins del parc natural de la vall de Sorteny per les temporades d'estiu i d'hivern del 2017.

TURISME I ESPORTS

ESPORTS I CENTRE ESPORTIU:

Acords:

- Autoritzar el Club Taekwondo Ordino a utilitzar l'adreça del CEO com a adreça del Club.
- Deixar sense efecte l'adjudicació de la cursa d'orientació de la Trobada Canillo – Ordino a l'empresa MUNTANYA ACTIVA acordada a la Junta de Govern de data 10 d'abril, per tancament definitiu de l'empresa.



Comú d'Ordino

Es resol favorablement la proposta de despesa següent:

AC: 2017/13284, per un import de 1.090€ sense IGI.

FINANCES I PRESSUPOST

INTERVENCIÓ I FINANCES

Acords:

- Ordres de pagament

- Relació d'ordres de pagament: O 2017/475, per un import total de 33.190,23€.
- 2017/3015, per un import de 4.777,20€.
- 2017/3016, per un import de 1.662,80€.
- LO 2017/13017, per un import de 22.614,76€.
- ACLO 2017/13014, per un import de 400€.
- ACLO 2017/13355, per un import de 22.000€.

- Modificació pressupostària

- **Transferència de crèdit** a la Conselleria d'Administració, comunicació, comerç i dinamització, per un import de 440€.
- **Transferència de crèdit** a la Conselleria d'Administració, comunicació, comerç i dinamització, per un import de 1.000€.
- **A proposta de la Junta** aprovar un **crèdit extraordinari** a la Conselleria d'Agricultura i Medi Ambient, per un import de 2.700.

- Modificació de l'Ordinació Tributària

- **A proposta de la Junta** modificar l'Ordinació Tributària per a l'exercici 2017 amb els termes següents:

Exposició de motius

Des de la Conselleria d'Obres públiques es considera necessari un major aclariment de l'articulat que es refereix a les persones que poden ser beneficiàries de les bonificacions possibles en l'aplicació de l'Impost sobre la construcció, per evitar interpretacions que comportin confusió en el moment d'establir les quotes a pagar.



Comú d'Ordino

Vista l'Ordinació tributària del Comú d'Ordino, del 24 de novembre del 2016, publicada al BOPA núm. 73, del 7 de desembre del 2016.

Vist l'article 32 bis de la Llei 10/2003 introduït per la Llei 14/2007 de modificació de la Llei de les Finances comuans.

Atesa la voluntat de modificar l'article 43 que defineix l'Impost sobre la construcció

El Comú d'Ordino, reunit en sessió de Consell del dia _____ ha aprovat la següent:

Ordinació de modificació de l'Ordinació tributària del 24 de novembre del 2016.

Article primer

S'aprova modificar l'article 43 "Impost sobre la construcció", apartat 8 "Bonificacions de la quota", que queda de la següent manera:

Article 43. IMPOST SOBRE LA CONSTRUCCIÓ

...

8. Bonificacions de la quota

Les bonificacions que s'apliquen sobre la quota tributària són les següents:

- a. Del 75% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin a ús d'habitatge de lloguer.
- b. Del 90% de la quota tributària per a edificacions de nova planta o ampliació d'edificacions existents que es destinin a habitatges per a ús propi, a ús d'aparcament en la seva totalitat o exclusivament a ús agrícola i/o ramader.

D'acord amb l'article 25 "Classes d'usos en el planejament urbanístic" del Decret de Govern d'aprovació de la modificació del Reglament de construcció del 10/10/2012, Bopa núm.: 50, any 24, a efectes d'aquest article, la definició de "ús habitatge", és la següent:

L'ús d'habitatge comprèn els edificis destinats a ser residència de persones físiques, o utilitzats com a tal, amb independència que s'hi desenvolupin també altres usos, i es consideren les categories següents:

- o Unihabitatge: ús propi dels edificis que acullen només una llar en cada parcel·la.
- o Plurihabitatge: ús propi dels edificis que acullen diverses llars en una mateixa parcel·la.

En aquest sentit, a efectes d'aquest article, el projectes de construcció en que el titular no sigui persona física no s'entendrà la possibilitat de l'ús d'habitatge d'ús propi.

En el cas de què s'hagin concedit bonificacions en la quota tributària per raó de l'ús de les edificacions o de les seves ampliacions i l'obligat tributari canviés aquest ús dins del termini dels 10 anys següents a la data de liquidació de l'impost ha de restituir-se la bonificació aplicada. L'import a reintegrar al Comú serà l'íntegre de la bonificació,



Comú d'Ordino

incrementat amb els interessos meritats al tipus de sumar dos punts percentuals al tipus d'interès legal.

Disposició Final

La present Ordinació entrarà en vigor el mateix dia de la seva publicació.

- Deixar sense efecte contracte de consultoria amb l'empresa T-Systems relatiu a la bossa d'hores d'assistència en l'àmbit pressupostari, comptable i de recaptació per al Departament de Finances i Intervenció.

- Es resol favorablement l'adjudicació directa següent:

Adjudicar a l'empesa Mendiola Consultors, SL (Gal·la), el contracte de serveis de consultoria administrativa, comptable i informàtica per al Departament de Finances i intervenció, en l'àmbit pressupostari, comptable i de recaptació, per un import de 11.495€ anuals, impostos inclosos, i un preu per jornada complementària de 520€ amb un mínim de 5 jornades. Aquest contracte tindrà la durada d'un any renovable tàcitament fins un màxim de 5 renovacions.

S'aprova l'acta d'aquesta Junta de Govern.

Es ratifiquen els acords i s'aproven les propostes de la Junta de Govern del 15 de maig de 2017, per unanimitat.

I sense més assumptes per tractar, el cònsol major, lleva la sessió.

P.O. del Comú,
La secretària general
Zita Barrio Lopez

Vist i plau,
El cònsol major
J. Àngel Mortés Pons